

SPECYFIKACJA I ZAKRES PRZEDMIOTU POSTĘPOWANIA

Wykonanie służby sanitarnej w Magazynie Logistycznym w Oddziale Krajowej Grupy Spożywczej „Terminal Cukrowy” w Gdańsku w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Ramowy zakres realizacji:

1. Opracowanie wszystkich wymaganych projektów.
2. Aktualizacja istniejącej dokumentacji ppoż., oddymiania, kontroli dostępu w zakresie wprowadzonych modyfikacji, rozbudowy w systemie.
3. Uzgodnienie opracowanych projektów z rzeczoznawcami odpowiednich branż, w tym m.in. BHP i ppoż. oraz uzyskanie wszystkich zgód urzędowych w imieniu Zamawiającego, jeśli takowe zgody będą wymagane.
4. Dostawa kompletu urządzeń.
5. Wykonanie kompletnego zakresu prac wynikających z opracowanych projektów oraz założeń wskazanych w niniejszym ogłoszeniu.
6. Uruchomienie, próby odbiorowe.
7. Opracowanie dokumentacji powykonawczej.
8. Złożenie w imieniu Zamawiającego kompletu dokumentów o zakończeniu prac budowlanych do właściwego urzędu, zakończone brakiem sprzeciwu na użytkowanie lub uzyskanie pozwolenia na użytkownie, jeśli którekolwiek z powyższych będzie wymagane.

Podstawowe założenia:

1. Adaptacja istniejącego wiatrołapu oraz częściowa zabudowa wnętrza magazynu na potrzeby wykonania służby sanitarnej.
2. Montaż nowych bram szybkobieżnych na wjeździe i wyjeździe służby oraz brama boczna wewnątrz magazynu.
3. Montaż kurtyn grzewczych na wjeździe i wyjeździe służby.
4. Sygnalizacja świetlna na potrzeby sterowania wjazdem/wyjazdem zestawów samochodowych.
5. Modernizacja i doposażenie istniejącej instalacji ppoż., oddymiania, kontroli dostępu w zakresie niezbędnym, wynikającym z aktualnych przepisów.
6. Wykonanie wewnątrz służby stanowiska do czyszczenia górnej części kontenerów oraz króćców zasypowych.
7. Wyposażenie stanowiska do czyszczenia kontenerów w system odkurzania (odkurzanie na morko, odkurzanie na sucho – odkurzanie zanieczyszczeń oraz cukru i pyłów cukrowych); system odkurzania do stref ATEX.
8. Wykonanie instalacji wentylacji. W ramach branży przewidzieć odprowadzenie spalin, w przypadku wjazdu ciągnika z napędem spalinowym do służby sanitarnej.
9. Wykonanie instalacji elektrycznych i oświetleniowych.
10. Montaż wyposażenia zabezpieczającego przed dostępem gryzoni i szkodników (karmniki deratyzacyjne, lampy owadobójcze itp.).
11. W służbie przewidzieć drogi ewakuacji dla pracowników.
12. Wykonanie niezbędnego oznakowania informacyjno – ostrzegawczego.

Podstawowe operacje logistyczne:

1. Przeładunek cukru z worków BB do kontenerów
 - a. Transport kontenera na naczepie do służby sanitarnej (zestaw ciągnik siodłowy – naczepa kontenerowa).
 - b. Weryfikacja czystości kontenera w służbie sanitarnej.
 - c. Transport kontenera do magazynu i ustawienie na stanowisku załadunkowym.
 - d. Załadunek cukru do kontenera.
 - e. Wyjazd naczepy z kontenerem z magazynu poprzez służbę sanitarną.
- Przewiduje się, że operacje przeładunkowe związane z transportem kontenerów do magazynu będą realizowane ciągnikiem siodłowym z napędem elektrycznym.
2. Rozładunek worków BB oraz palet
 - a. Rozładunek cukru w workach BB i na paletach z naczep wózkami widłowymi oraz transport do służby sanitarnej.
 - b. Składowanie cukru w workach BB oraz na paletach wewnątrz służby sanitarnej.
 - c. Transport cukru w workach BB oraz na paletach ze służby sanitarnej do magazynu.
3. Załadunek pustych opakowań BB
 - a. Wjazd zestawu ciągnik siodłowy – naczepa plandekowa do służby sanitarnej.
 - b. Załadunek pustych opakowań BB na naczepę poprzez boczną bramę.
 - c. Wyjazd zestawu ciągnik siodłowy – naczepa plandekowa ze służby sanitarnej.

Dodatkowe informacje:

1. Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać opinie w zakresie niezbędnym dla realizacji prac, w tym rzeczoznawcy ds. BHP i ppoż. oraz uzyskać w imieniu Zamawiającego prawomocne pozwolenie na budowę oraz pozwolenie na użytkownie jeśli będzie wymagane.
2. Dokumentację projektową, przed uzyskaniem zewnętrznych opinii i pozwoleń należy najpierw uzgodnić z Zamawiającym.
3. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z wytycznymi wynikającymi z przepisów Prawa Budowlanego oraz pozostałymi obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca zapewnia kadrę techniczną do wykonania kompletnego zakresu prac, w tym kierownika budowy oraz kierowników robót poszczególnych branż, jeśli będą wymagani.
5. Wykonawca zapewnia wszystkie materiały, urządzenia, sprzęt, robociznę do wykonania kompletnego zakresu prac.
6. Po zakończeniu wszystkich prac, przed ostatecznym odbiorem Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania dokumentacji powykonawczej w 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. na nośniku elektronicznym USB.
7. W ofercie należy wymienić wszystkich przewidywanych poddostawców wraz z zakresem prac planowanych do wykonania. Inwestor zastrzega sobie możliwość wykluczenia poszczególnych poddostawców.
8. Oferta musi zawierać harmonogram realizacji zadania w ujęciu rzeczowym i finansowym z podziałem na poszczególne obszary tematyczne.
9. W ofercie należy podać wykaz dokumentów będących składowymi projektu budowlanego oraz technicznego projektu wykonawczego.
10. Oferent zobowiązany jest w ramach realizacji zadania dostarczyć dokumentację techniczno – ruchową, wymagane deklaracje zgodności dla wszystkich wykonanych instalacji, maszyn i urządzeń oraz instrukcje obsługi urządzeń. Ponadto w ofercie należy przewidzieć przeszkolenie personelu Zamawiającego oraz nadzór nad rozruchem.

11. Oferent przed złożeniem oferty zobowiązany jest przeprowadzić wizję lokalną w celu dokładnego zapoznania się warunkami dotyczącymi możliwości wykonania prac. Uzgodnienia terminu wizyty należy dokonać z wytypowanym do kontaktów przedstawicielem Organizatora Postępowania.
12. Koszty przeprowadzenia wizji lokalnej, przygotowania i złożenia oferty poniesi Oferent.
13. Oferowane wyposażenie i urządzenia muszą być zgodne z przepisami Unii Europejskiej i przepisami krajowymi i wytycznymi obowiązującymi w chwili dostawy oraz muszą być dopuszczone do kontaktu z żywnością, spełniać wymogi systemów obowiązujących w KGS S.A. i oznaczone symbolem CE.