

**Zmiana zapisów aukcji (licytacji) w dniu 21 maja 2026 r. na sprzedaż nieruchomości położonych w powiecie brodnickim, woj. kujawsko-pomorskie.**

Krajowa Grupa Spożywcza S.A. z siedzibą w Toruniu, jako Organizator Aukcji ogłoszonej w dniu 28.04.2026 r. na sprzedaż:

- 1.2.1. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 130/3 o pow. 2.642 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica-Miasto, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00038553/9 – cena wywoławcza 57.700,00 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 5.770,00 zł, (słownie: pięć tysięcy siedemset siedemdziesiąt 00/100) złotych, postąpienie wynosi 600,00 zł;
- 1.2.2. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 101 o pow. 33.400 m<sup>2</sup>, obręb 0006 Łapinóż, gmina Osiek, w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00026563/5 – cena wywoławcza 67.100,00 zł (słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy sto 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 6.700,00 zł, (słownie: sześć tysięcy siedemset 00/100) złotych, postąpienie wynosi 700,00 zł;
- 1.2.3. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 16 o pow. 35.800 m<sup>2</sup>, obręb 0005 Gorczeniczka, gmina Brodnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00023125/2 – cena wywoławcza 85.200,00 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy dwieście 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 8.520,00 zł, (słownie: osiem tysięcy pięćset dwadzieścia 00/100) złotych, postąpienie wynosi 900,00 zł;
- 1.2.4. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 103 o pow. 4.700 m<sup>2</sup>, obręb 0005 Gorczeniczka, gmina Brodnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00023125/2 – cena wywoławcza 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 1.000,00 zł, (słownie: jeden tysiąc 00/100) złotych, postąpienie wynosi 100,00 zł;
- 1.2.5. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 87 o pow. 1.000 m<sup>2</sup>, obręb 0005 Gorczeniczka, gmina Brodnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00023125/2 – cena wywoławcza 2.100,00 zł (słownie: dwa tysiące sto 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 210,00 zł, (słownie: dwieście dziesięć 00/100) złotych, postąpienie wynosi 50,00 zł;

- 1.2.6. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 12 o pow. 1.000 m<sup>2</sup>, obręb 0005 Gorczeniczka, gmina Brodnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00023125/2 – cena wywoławcza 2.100,00 zł (słownie: dwa tysiące sto 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 210,00 zł, (słownie: dwieście dziesięć 00/100) złotych, postąpienie wynosi 50,00 zł;
- 1.2.7. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 240/1 o pow. 4.974 m<sup>2</sup>, obręb 0008 Kominy, gmina Brodnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00026567/3 – cena wywoławcza 14.000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 1.400,00 zł, (słownie: jeden tysiąc czterysta 00/100) złotych, postąpienie wynosi 200,00 zł;
- 1.2.8. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 78 o pow. 12.896 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica 26, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00027022/8 – cena wywoławcza 35.100,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy sto 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 3.510,00 zł, (słownie: trzy tysiące pięćset dziesięć 00/100) złotych, postąpienie wynosi 500,00 zł;
- 1.2.9. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 22 o pow. 1.884 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica 26, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00027022/8 – cena wywoławcza 48.500,00 zł (słownie: czterdzieści osiem tysięcy pięćset 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 4.850,00 zł, (słownie: cztery tysiące osiemset pięćdziesiąt 00/100) złotych, postąpienie wynosi 500,00 zł;
- 1.2.10. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 23 o pow. 80 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica 26, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00027022/8 – cena wywoławcza 2.300,00 zł (słownie: dwa tysiące trzysta 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 230,00 zł, (słownie: dwieście trzydzieści 00/100) złotych, postąpienie wynosi 50,00 zł;
- 1.2.11. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 24 o pow. 6.745 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica 26, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00027022/8 – cena wywoławcza 189.100,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt dziewięć tysięcy sto

00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 18.910,00 zł, (słownie: osiemnaście tysięcy dziewięćset dziesięć 00/100) złotych, postąpienie wynosi 2.000,00 zł;

1.2.12. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 19/2 o pow. 63 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica 26, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00026565/9 – cena wywoławcza 200,00 zł (słownie: dwieście 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 20,00 zł, (słownie: dwadzieścia 00/100) złotych, postąpienie wynosi 5,00 zł;

1.2.13. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 19/3 o pow. 121 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica 26, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00026565/9 – cena wywoławcza 400,00 zł (słownie: czterysta 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 40,00 zł, (słownie: czterdzieści 00/100) złotych, postąpienie wynosi 10,00 zł;

1.2.14. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 100 o pow. 1.988 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica 27, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00027021/1 – cena wywoławcza 5.200,00 zł (słownie: pięć tysięcy dwieście 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 510,00 zł, (słownie: pięćset dziesięć 00/100) złotych, postąpienie wynosi 100,00 zł;

1.2.15. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 124 o pow. 5.157 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica 27, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00027021/1 – cena wywoławcza 13.800,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy osiemset 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 1.380,00 zł, (słownie: jeden tysiąc trzysta osiemdziesiąt 00/100) złotych, postąpienie wynosi 200,00 zł;

1.2.16. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 99 o pow. 15 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica 27, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00026564/2 – cena wywoławcza 100,00 zł (słownie: sto 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 10,00 zł, (słownie: dziesięć 00/100) złotych, postąpienie wynosi 5,00 zł;

1.2.17. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 122 o pow. 907 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica 27, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00011878/8 – cena wywoławcza 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset 00/100) złotych brutto,

wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 250,00 zł, (słownie: dwieście pięćdziesiąt 00/100) złotych, postąpienie wynosi 50,00 zł;

1.2.18. prawa użytkowania wieczystego działki gruntowej niezabudowanej nr 123 o pow. 77 m<sup>2</sup>, obręb Brodnica 27, dla której w Sądzie Rejonowym w Brodnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr TO1B/00026566/6 – cena wywoławcza 300,00 zł (słownie: trzysta 00/100) złotych brutto, wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 30,00 zł, (słownie: trzydzieści 00/100) złotych, postąpienie wynosi 5,00 zł,

na podstawie punktu 3.22. ogłoszenia zmienia zapis punktu 3.1. ogłoszenia.

W związku z tym punkt 3.1. ogłoszenia ma następujące brzmienie:

Licytacje odbędą się w Biurze Krajowej Grupy Spożywczej S.A. w Toruniu, przy ul. Polnej 66, w dniu 21 maja 2026 r. w następującej kolejności:

- działka z pozycji 1.2.1. o godzinie 10:00;
- działka z pozycji 1.2.2. o godzinie 10:15;
- działka z pozycji 1.2.3. o godzinie 10:30;
- działka z pozycji 1.2.4. o godzinie 10:45;
- działka z pozycji 1.2.5. o godzinie 11:00;
- działka z pozycji 1.2.6. o godzinie 11:15;
- działka z pozycji 1.2.7. o godzinie 11:30;
- działka z pozycji 1.2.8. o godzinie 11:45;
- działka z pozycji 1.2.9. o godzinie 12:00;
- działka z pozycji 1.2.10. o godzinie 12:15;
- działka z pozycji 1.2.11. o godzinie 12:30;
- działka z pozycji 1.2.12. o godzinie 12:45;
- działka z pozycji 1.2.13. o godzinie 13:00;
- działka z pozycji 1.2.14. o godzinie 13:15;
- działka z pozycji 1.2.15. o godzinie 13:30;
- działka z pozycji 1.2.16. o godzinie 13:45;
- działka z pozycji 1.2.17. o godzinie 14:00;
- działka z pozycji 1.2.18. o godzinie 14:15;

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Anna Lewandowska  
ADWOKAT